



2024  
200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA LIBRE Y SOBERANA



Subsecretaría de Gestión Ambiental, Cambio Climático  
y Sustentabilidad Energética  
Oficio no. SMAOT-SsGACCSE-051-2023  
Asunto: El que se indica  
Guanajuato, Gto., a 6 de noviembre de 2023

LIC. JESÚS GUILLERMO GARCÍA FLORES  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE SALAMANCA  
P R E S E N T E

Estimado Secretario,

Aprovecho para saludarle y comentarle que, con la finalidad de dar continuidad a la elaboración del contrato para otorgar en comodato a esta Secretaría el bien inmueble a título gratuito y temporal del Lote 7 del Predio llamado "Ulapa", con una superficie de 63,576.16 m<sup>2</sup>, perteneciente al Municipio de Salamanca, Guanajuato, donde se alberga la infraestructura e instalaciones para llevar a cabo la capacitación, transferencia tecnológica y operación para la producción sustentable de insumos de la industria de la construcción, así como del contrato para el uso y goce temporal y gratuito de los bienes muebles que se encuentran en el referido inmueble, me permito solicitar su apoyo para contar con copia certificada del acta de sesión de Ayuntamiento en la que se apruebe la celebración de los referidos instrumentos. Se adjunta listado de Bienes Muebles.

No omito mencionar la relevancia de concretar la celebración de los citados contratos, con lo cual se permitirá dar continuidad con la atención de las personas productoras de ladrillo del municipio de Salamanca, mismo que contribuirá al mejoramiento de la calidad del aire, y con ello a la reducción del impacto en la salud de la población por la exposición a los contaminantes atmosféricos derivados de esta actividad.

Sin otro en particular, quedo de usted,

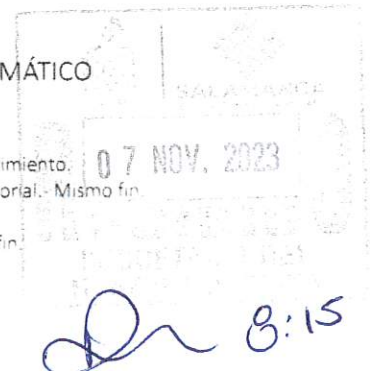
ATENTAMENTE

BIOL. ALBERTO CARMONA VELÁZQUEZ  
SUBSECRETARIO DE GESTIÓN AMBIENTAL, CAMBIO CLIMÁTICO  
Y SUSTENTABILIDAD ENERGÉTICA, Y

C.c.p.: Lic. Julio Cesar Ernesto Prieto Gallardo.- Presidente Municipal de Salamanca.- Para conocimiento.  
Mtra. María Isabel Ortiz Mantilla.- Secretaria de Medio Ambiente y Ordenamiento Territorial.- Mismo fin.  
IQ. Carlos Aarón Avila Plascencia.- Director General de Calidad del Aire.- Mismo fin.  
L.A.E. Alberto de la Torre Gleason.- Director de Medio Ambiente de Salamanca.- Mismo fin.  
Archivo

ACV/CANP/JGJLA

"Las copias de conocimiento se remiten via correo electrónico para disminuir el uso del papel"



**SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Aldana 12 esq. República Mexicana Col. Pueblito de Rocha | Guanajuato, Gto. Mexico | C.P 36040 | 01 473 735 2600

f MAmbienteGto M\_AmbienteGto



200 AÑOS DE GRANDEZA  
 GUANAJUATO, COMO FORTALEZAS TERRITORIALES, URBANAS Y RURALES



Anexo: Listado de Bienes Muebles

Cant.	Descripción	Estado	Marca	Modelo	Material	Color	serie	No. Inventario
1	ESCRITORIO	Regular	SYGMA	8003	MDF	CHOCOLATE	NA	EO 543 01 243
1	ESCRITORIO SECRETARIAL TIPO GRAPA	Regular	SYGMA	8002	MDF		NA	EO 543 01 244
1	SILLA PARA OFICINA CON BRAZOS	Regular	REQUIEZ	LC 5000/35	VARIOS	NEGRO		EO 543 01 249
1	ESCRITORIO RECTANGULAR CON CAJONERA FIJA COMPLETA CON DOS LAPICEROS, Y UN ARCHIVO DE GRAPITO Y PUENTE CORTE ERGONOMICO	Regular	SYGMA	NA	VARIOS		NA	EO 527 01 033
1	ARCHIVERO VERTICAL 2 GAVETAS OFICIO 50*75	Regular	SYGMA	ND	MELAMINA	NEGRO	NA	EO 527 01 43
1	CAJONERA FIJA 39*46*43 DE 2+1	Regular	SYGMA	B 510	ND	NEGRO	NA	EO 527 01 78
4	BOMBAS MOTOR MONOFASICO A PRUEBA DE GOTE0	Regular	SIEMENS	ND	METALICA	NARANJA	ND	ND
9	TAMBOS DE 200 LITROS	Consumible	NA	NA	METALICO	NEGRO	NA	NA
2	TAMBOS DE 200 LITROS	Consumible	NA	NA	PLASTICO	AZUL	NA	NA
6	CONTENEDORES DE 1 METRO CUBICO CON SOPORTE METALICO	Consumible	NA	NA	PLASTICO	BLANCO	NA	NA
20	TONELADAS DE TARIMA	Consumible	NA	NA	MADERA	NATURAL	NA	NA

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Aldana 12 esq. República Mexicana Col. Pueblito de Rocha | Guanajuato, Gto. México | C.P. 36040 | 01 473 735 2600  
 f MambienteGto M\_AmbienteGto



Es un plano topográfico de la fracción del inmueble materia de comodato, los 63,576.16 m<sup>2</sup> del Lote 7 siete del Predio llamado "Ulapa"

**CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONAL ESCRITURA**

LADO	EST.	P.V.	RUMBO	DISTANCIA (MTS)	V	COORDENADAS
						X
0				0.0000		
1	S	67°35'14.87" E		315.0000	2	277431.4450 271622.8000
2	S	86°53'52.08" E		178.0000	3	271985.5000 271592.2400
3	S	57°52'58.65" E		30.3700	4	271985.1000 271061.8600
4	S	41°21'13.54" W		234.2800	5	271786.9000 270589.8000
5	N	87°26'46.56" W		43.9300	6	22717627.1367 271701.8400
6	N	00°09'29.06" E		50	7	22718177.1585 271701.8400
7	N	89°30'30.05" W		314.0900	8	22718177.3862 271621.8400
8	N	00°09'29.06" E		50	9	2272151.4450 271622.8000
						SUPERFICIE= 6376.189

**CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO RINDO LOTES EXTERIORS**

TIPO	EST.	P.V.	RUMBO	DISTANCIA	V	C.O.R.D.E.N.A.D.A.S.
						X
A	B	S	89°22'30.11" E	36.510	A	272243.0078 271692.8686
B	C	82°27'27.07" E	150.330	B	272252.6200 271565.9776	
C	C	102°22'39.87" E	7.880	C	272306.0237 271642.9931	
D	C	78°55'18.11" E	144.000	D	27278.625 2927 2717064.0000	
E	F	41°21'13.54" W	181.543	E	2271821.0794 271724.0292	
F	G	89°30'30.05" W	56.134	F	2271821.0794 271621.8400	
G	H	00°09'29.06" E	228.492	G	2271684.9348 271621.8400	
						SUPERFICIE = 24,591.726 m <sup>2</sup>

**CUADRO DE CONSTRUCCION POLIGONO PERIMETRO LOTES INTERIORS**

LADO	EST.	P.V.	RUMBO	DISTANCIA	V	C.O.R.D.E.N.A.D.A.S.
						X
A'	C'	N	62°17'42.52" E	6.894	C'	272252.8146 271682.5102
B'	D'	N	82°52'20.73" E	5.583	D'	272252.8146 271682.5102
						DELTA = 126.4233 +
C'	D'	62°17'42.52" E	152.758	D'	2721922.7819 271628.9989	
D'	E'	67°23'23.50" E	7.687	E'	2721922.7819 271628.9989	
E'	F'	44°50'30.11" E	13.530	F'	2721922.7819 271628.9989	
						DELTA = 104.9185 +
F'	G'	62°17'42.52" E	137.952	G'	2271821.0794 271621.8400	
G'	H'	89°30'30.05" W	34.956	H'	2271821.0794 271621.8400	
H'	A'	00°09'29.06" E	177.246	A'	2272254.4209 271682.5102	
						SUPERFICIE = 16,911.975 m <sup>2</sup>

**CUADRO DE CONSTRUCCION TRAZO DE VALIDAD INTERNA**

LADO	EST.	P.V.	RUMBO	DISTANCIA	V	C.O.R.D.E.N.A.D.A.S.
						X
1	Z	N	40°28'58.81" W	50.619	1	271683.1645 271728.5407
2	Z	80°20'50.11" E	54.508	2	271683.1645 271728.5407	
3	5	44°50'30.11" E	13.530	3	271683.1645 271728.5407	
						CENTRO DE CURVA
4	N	44°50'30.11" E	13.530	4	2271846.2241 271683.6566	
						RADIO = 8.850
5	6	00°09'29.06" E	176.633	6	2272254.4209 271682.5102	
6	8	50°46'30.41" E	18.008	8	2272254.4209 271682.5102	
						DELTA = 117.9419 +
8	9	67°23'23.50" E	7.687	9	2272254.4209 271682.5102	
						RADIO = 10.866
9	11	67°23'23.50" E	10.779	11	2271922.7819 271682.5102	
						DELTA = 104.9185 +
11	12	62°17'42.52" E	137.952	12	2271821.0794 271621.8400	
						RADIO = 10.800
12	13	41°21'13.54" W	181.543	13	2271821.0794 271621.8400	
						DELTA = 10.831
13	15	41°21'13.54" W	181.543	15	2271821.0794 271621.8400	
						DELTA = 10.831



LEGENDA

■ INTERIOR DE LINDA  
 ○ CANTON  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA

— LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA  
 — LINEA DE LINDA

PROYECTO: **PERDIO CONEJO MANCERA**

PROYECTANTE: **PERDIO CONEJO MANCERA**

FECHA DE ELABORACION: **27/05/2015**

**M. ANTONIO MANCERA GONZALEZ**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

**LC. MARIA BEATRIZ HERNANDEZ CRUZ**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**ING. DANIEL MIGUEL VASCO**  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS  
**C. JOSE DE JESUS ANDINO GARCIA**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

PROYECTO DE INVESTIGA

**ING. EDUARDO GONZALEZ**  
SUBDIRECCION GENERAL DE LA CONSTRUCCION  
SUBDIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

**LTA TOPOGRAFICO AS-BUILT 01**

FECHA: **AGOSTO, 2015**

PLANO AS-BUILT TOPOGRAFICO  
ESCALA 1:750